

Referat fra ordinært bestyrelsesmøde søndag den 19. februar

Dagsorden:

1. Opsamling fra sidste møde
 - Tinglysning af vedtægter
 - Eventuelle reaktioner på den nye opkrævning af kontingent
 - Manglende indbetalinger

Referat:

Vedtægterne er umiddelbare lidt svære at finde i tingbogen. Gert arbejder videre med det og kontakter tinglysningsretten

Der har ingen reaktioner været på den nye opkrævning. Indbetalingen forfalder til 1. marts.

Bestyrelsen har modtaget en klage over håndteringen af restance- indbetalinger for 2015 og 2016. Kim svarer vedkommende.

Der mangler indbetalinger for 2016 for 8 grundejere og Knud arbejder videre med at få midlerne opkrævet.

2. Tilbud på vedligeholdelse af de grønne områder

Gert har indhentet tilbud på vedligeholdelse af de grønne områder. Bestyrelsen tager stilling til buddene og hvem, der skal varetage opgaverne

Referat:

Klipning af de grønne områder: Bestyrelsen tilsluttede sig tilbuddet fra Ole på ca. 9000 for 12 gange klipping i perioden 15. april til 1. oktober..

Vedligehold af veje: Essendrup bestilles efter behov 2 gange om året. Der afsættes penge til et ekstra læs grus. Essendrup koster 4687 kroner for et læs grus og udlægning pr. gang til stamvejen. Derudover afsættes penge til grus til Havørnene og Kongeørnen.

Der afsættes stadig midler til løbende vejhøvlning.

Klipning af tomme grunde undersøges ved Krejberg, så der kan afsættes midler til det i budget 2017

3. Drøftelse af bestyrelsens holdning til digerne efter klageafgørelsen

Bestyrelsen drøfter klageafgørelsen og holdningen til digelag, midler til vedligehold og eventuel udbedring. Bestyrelsen beslutter, hvordan det skal fremlægges på generalforsamlingen.

Referat:

Bestyrelsen ønsker ikke at arbejde for en sammenlægning med Egense Nord Digelag. Bestyrelsen ønsker, at opgaven med at vedligeholde og passe digerne hører under Grundejerforeningen Ørnenes ansvarsområder. Aalborg Kommune har dog fortsat mandat til at beslutte, at der eventuelt skal ske en sammenlægning i fremtiden. Dog har Aalborg Kommune i deres kommentarer til klagesagen bemærket, at de ikke ønsker en sammenlægning, før udbygningen af Ørnenes dige er udført.

Derfor skal bestyrelsen indtil videre sørge for vedligeholdelsen af digerne. Der skal bekæmpes muldvarper og siderne skal slås. Der sættes penge af på budget 2017 til at siderne kan slås en gang og muldvarpe-bekæmpning to gange.

Der bliver en åben debat med medlemmerne om digerne på generalforsamlingen. Bestyrelsen ønsker tilkendegivelser på, hvordan bestyrelsen skal arbejde med det fremadrettet.

Bestyrelsen vil på generalforsamlingen foreslå, at der hvert år tilsidesættes et beløb svarende til 100 kroner pr. grund hvert år, så der påbegyndes en opsparing på en særligt dige-konto til en eventuel udbedring eller vedligehold. Det kan gøres indenfor nuværende kontingent.

4. Status på budgettet

Knud giver en status på regnskab 2016 og budget 2017

Referat:

Knud gav en status på regnskab 2016. Regnskabet ser fint ud. Der er stadig restance for ubetalt kontingent.

Bestyrelsen gennemgik de forskellige poster til budget 2017.

Knud udarbejder det endelige forslag til budget 2017 til generalforsamlingen og får færdiggjort regnskab 2016. Regnskab 2016 fremsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

5. Generalforsamling

Bestyrelsen fortsætter drøftelsen af generalforsamlingen, herunder afvikling og ansvarsfordelingen.

Referat:

Indkaldelsen skal udsendes midt april med regnskab. Vi starter kl. 18.30. Vi starter med spisning. Bestyrelsen drøftede ordstyrer- og referent posten. Det undersøges om de to foreslåede kandidater vil udfører hvervenerne.

Kim og Susanne laver indkaldelse og forslag til mundtlig beretning og oplæg til debat om digerne.

På valg er Kim, Knud og Leif. Alle genopstiller.

6. Fartdæmpning

Kim har undersøgt mulighederne for fartdæmpning og fremlægger mulighederne

Referat:

Bestyrelsen drøftede anlæggelse af vejbump. Kim har undersøgt mulighederne ved teknisk forvaltningen og hvilke regler, der er for at etablere vejbump. Yderligere har Kim undersøgt, hvordan etableringen skal se ud og priser på det. Indhentet ved Colas. Det vil koste over cirka 45.500 kroner at etablere et til to bump. Det er bestyrelsens holdning, at det ikke vil forhindre folk i at køre for stærk, hvis man vil det. Bestyrelsen mener, ikke problemet er af et omfang, som beretter at bruge så mange penge på at få det etableret. Bestyrelsen opfordrer alle medlemmer til at nedsætte farten og gerne gøre turister/lejere bekendt med at køre efter forholdene og skiltene.

7. Eventuelt

Referat:

Intet