

Referat fra bestyrelsesmøde i grundejerforeningen Ørnene den 4. oktober 2020

Dagsorden:

1. Bestyrelsen konstituerer sig efter generalforsamlingen

Bestyrelsen skal konstitueres på følgende poster:

- Formand
- Næstformand
- Kasserer
- Tegningsretten

Referat:

Bestyrelsen konstituerede sig:

Formand: Kim

Næstformand: Susanne

Kasserer: Knud

Tegningsretten: Formand og næstformand

2. Opfølgning på generalforsamlingen

Opfølgning på indkomne forslag fra generalforsamlingen:

- Overfladevand
- Dispensation fra byplanvedtægten
- Vedtægtsændring og tinglysning af vedtægter

Bestyrelsen fordeler opgaverne med at følge op på de indkomne forslag og drøfter, hvordan der skal arbejdes videre med overfladevand.

Referat:

Overfladevand:

Susanne svarer Carsten Roed om generalforsamlingens behandling af punktet. Knud, Rikke og Susanne arbejder videre med drænmasteren i forhold til de bemærkninger, som kom på generalforsamlingen. Knud kontakter drænmasteren.

Dispensation fra byplanvedtægten:

Gert svarer Lars Gadegaard om generalforsamlingens behandling af punktet. Gert arbejder videre med, hvordan en dispensationsansøgning kan se ud og fremlægger et

forslag på næste møde ud til. Bestyrelsen arbejder videre med at få hele planen moderniseret.

Tinglysning af vedtægter:

Susanne fremsender materialet til LE34, så vedtægterne kan blive tinglyst. Kim opdaterer vedtægterne i forhold til beslutningen.

3. Opfølgning på økonomien

Bestyrelsen får en status på økonomien

Referat:

Der er fin balance mellem de budgetteret udgifter og regnskab.

4. Opfølgning på renovering af stamvej

Bestyrelsen drøfter renovering og priser og tidshorisont

Referat:

Knud har undersøgt priser på knust asfalt og afretning ved Mou Maskinstation på samme tid/dag. Det vil koste 40.000 kroner med 4 cm. knust asfalt. Det er det samme lag, som de første 100 meter. Knud undersøger om årstiden har betydning for at få det lavet og sætter det i værk.

5. Evaluering af de grønne områder

Bestyrelsen drøfter vedligeholdelse af de grønne områder og beslutter næste år vedligeholdelse

Referat:

Bestyrelsen har været tilfreds med klipping i denne sæson, så der bliver klippet på samme måde i næste sæson. Engen skal efterse for høje buske og træer i næste sæson. Gert har ansvaret.

6. Evaluering af hjemmeside

Bestyrelsen drøfter brugervenligheden ved de nye tilrettelser på hjemmesiden

Referat:

Bestyrelsen er tilfreds med den nye inddeling på hjemmesiden. Bestyrelsen mener, den er blevet mere brugervenlig

7. Eventuelt

Referat:

Referatet sender fremover til alle bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen har tre dage til at reagerer, hvis der er rettelser og så lægges det på hjemmesiden.