

Referat fra bestyrelsesmøde den 16. december 2021 over Teams

Afbud: Rikke

Dagsorden:

1. Dispensationsansøgning

Referat:

Aalborg Kommune har henvendt sig angående vores dispensationsansøgning byplanvedtægten. Aalborg Kommune anbefalede, at bestyrelsen konkretiserede ansøgningen og blev mere specifikke på, hvad vi ønsker dispensation fra.

Bestyrelsen drøftede Aalborg Kommunes henvendelse og blev enig om, at arbejde videre med ansøgningen i forhold til en dispensation i forhold til bebyggelse. Nærmere bestemt en bebyggelse på 150 og 50 kvadratmeter udhus. Susanne arbejder videre og kontakter Aalborg Kommune for de sidste afklaringer.

2. Tinglysning

referat:

LE 34 har endelig svaret tilbage angående vores sag om tinglysning af vedtægter. Det viser sig nu, at LE34 ikke har kunne holde, hvad de havde stillet bestyrelsen i udsigt. Næmlig en tinglysning af vores vedtægter. Så på trods af flere vedtægtningsændringer undervejs i forløbet og en langstrakt sagsbehandling, så har LE 34 nu meddelt bestyrelsen, at tinglysningsretten ikke kan tinglyse vedtægterne som oprindeligt lovet. Det vil kræve underskrifter fra samtlige grundejere og en meget omkostningstung sagsgang. Derfor har bestyrelsen for nuværende aftalt at sætte sagen i bero.

3. Eventuelt

Referat:

Bestyrelsen drøftede stamvejen og de mange udfordringer, som vi til stadighed har med at den bliver hullet. Den knuste asfalt har ikke virket efter hensigten. Tværtimod virker det til at gøre vejen mere hullet, når den bliver våd. Bestyrelsen drøftede om singels sten ville kunne afhjælpe problemet.

Susanne og Kristine arbejder videre med at få professionelt rådgivning vedrørende stamvejen.

Kristine oplyste, at hun nu har fået overdraget vores konto fra den tidligere kasserer og er begyndt at betale vores regninger.

Næste møde er den 13. februar 2022 hos Susanne